

Persbericht

Inhoudiging nieuwe rolstoelaangepaste sociale huurappartementen op de site van het klooster te Emelgem.

In opdracht van sociale bouwmaatschappij De Mandel bouwde aannemer Coussée-Bostoën uit Roeselare 40 sociale huurappartementen op de site van het voormalige klooster in Emelgem. Coussée-Bostoën startte eind april 2015 de sloopwerken gevolgd door de graafwerken voor de kelder. De werken verliepen vlot en eind augustus 2017 namen de eerste huurders de appartementen in gebruik.

Het project combineert een zeer centrale ligging, vlakbij het centrum van Emelgem met de troeven van een groene woonomgeving langs het kanaal Roeselare-Leie.

Emelgem heeft bovendien een zeer strategische ligging in de driehoek Roeselare-Kortrijk-Gent.



Studio Plus Architectenbureau uit Roeselare ontwierp de plannen met een duidelijke link naar het vroegere klooster en de naastliggende school maar toch ogen de appartementen bijzonder eigentijds. De kenmerkende bouwhoogte van het vroegere klooster werd aanhouden in het nieuwe project. Hierdoor springt het project niet uit de context maar wordt het complex in zijn geheel benadrukt.

De architect koos ervoor om volgens een aloude structuur rondom één centrale binnentuin te bouwen met rondom het binnenplein een rondgang of pandgang. Op die manier is de centrale binnentuin de ideale plek voor ontmoeting of de plaats bij uitstek om te verpozen in het binnenhof. Naast de binnentuin werd er aan de rechterzijde een park aangelegd en een wandelpad met brug voor aansluiting op het fietspad langs De Mandel. De kapel bleef bewaard en werd openbaar verkocht.





Er zijn 40 huurappartementen gebouwd, waarvan 12 ADL-woongelegenheden en 18 aangepaste appartementen. ADL staat voor Activiteiten van het Dagelijks Leven, deze appartementen zijn niet alleen aangepast voor mensen in een rolstoel maar er is ook assistentie aanwezig in het gebouw. Deze assistentiedienst en de ADL-appartementen vormen samen een dienst voor zelfstandig wonen. In zo'n dienst kunnen personen met een ernstige lichamelijke beperking terecht in een aangepaste woning. Daarnaast wordt er 24/24u oproepbare ADL-assistentie voorzien. Personen die in deze appartementen wonen, kunnen dus dag en nacht beroep doen op assistentie voor Activiteiten van het Dagelijks Leven (ADL). Deze ADL-assistentie wordt verzorgd door Ado-Icarus vzw. Deze organisatie baat reeds in Menen en Kortrijk een dienst voor zelfstandig wonen uit.

De appartementen bestaan uit een inkom, wc, badkamer, berging, leefruimte, keuken en naargelang het appartement zijn er dus 1, 2, of 3 slaapkamers voorzien. Deze appartementen zijn volledig ingericht.

De Mandel zit niet stil: aan de overzijde van de straat werden de rioleringswerken en wegwegkoffer aangelegd en begin september startte de bouw van 8 sociale huurwoningen en 6 sociale koopwoningen.

Voor alle vragen in verband met de voorwaarden voor huur en koop, kunt u bellen naar 051/233.500 of langskomen op de burelen te Roeselare, Groenestraat 224 (bij voorkeur na afspraak). Meer info over de realisatie van dit en toekomstige projecten kan u ook nalezen op www.demandel.be.

Contact & info :

cv De Mandel
Groenestraat 224
8800 Roeselare
Tel : 051/ 23 35 00 – fax : 051/ 23 35 08
www.demandel.be – info@demandel.be

Meer informatie over ADL en inschrijving op de wachtlijst voor deze assistentie kan via

ADO Icarus vzw
Alfred Nobellaan 11
8500 Kortrijk
Tel: 056/22.76.85
www.ado-icarus.be.

De plechtige inhuldiging in aanwezigheid van burgemeester en schepenen van Izegem vindt plaats op vrijdag 15 september 2017 om 15.00 uur op de site. Plaats van afspraak is in het Klooster in de Prinsessestraat 15 te Emelgem. Hierbij nodigen wij alle betrokkenen uit voor deze inhuldiging.

Roeselare, 4 september 2017

Stefanie Vandenabeele
Directeur

Daniël Vanpoucke
Voorzitter